

Öffentliche Ausschreibung

(Amtsblatt, Internet)

Die Gemeinde Weißkeißel bietet auf dem Wege der öffentlichen Ausschreibung das nachfolgende Grundstück zum Verkauf an:

Gemarkung Weißkeißel Flur 11

Flurstück 55

Größe: 1.904 m²

Die Ausschreibung ist darauf gerichtet, das gemeindeeigene Grundstück vollständig zu veräußern.

Das Grundstück befindet sich an der Teichstraße/Ecke Eichendamm. Es handelt sich planungsrechtlich um eine Außenbereichssituation nach § 35 Baugesetzbuch (BauGB). Wie im Exposé dargestellt, ist eine Hälfte des Grundstücks Wald, die andere teilt sich in 2 Erholungsgärten mit jeweils einem Bungalow bebaut. Die östliche Parzelle ist verpachtet, der Pachtvertrag behält seine Gültigkeit und ist vom Käufer zu übernehmen.

Nähere Auskünfte hierzu erteilt das Sachgebiet Stadtplanung / Liegenschaften der Stadtverwaltung Weißwasser, Zimmer 1.39 – 1.42 (Tel.: 03576/265 410 oder 265 418).

Das Mindestgebot für das Grundstück wird mit dem aktuellen Bodenrichtwert festgesetzt. Der Kaufpreis versteht sich dann als Produkt des Gebotes multipliziert mit der Größe des Flurstücks so wie es steht und liegt. Weitere anfallende Kosten für Notar, Amtsgericht (Grundbuchamt) und Finanzamt sind vom Käufer zu tragen.

Bewerbungen mit einem entsprechenden Gebot können bis zum **31.10.2024** im geschlossenen Umschlag mit dem Vermerk „**Ausschreibung WK Flur 11 Flurstück 55 – bitte nicht öffnen!**“ an die Stadtverwaltung Weißwasser, Referat Bau, Marktplatz, 02943 Weißwasser, gerichtet werden.

Die Gemeinde Weißkeißel ist nicht daran gebunden, dem höchsten oder irgendeinem Gebot den Zuschlag zu erteilen.

Die Entscheidung über den Bieterzuschlag trifft der Gemeinderat Weißkeißel.

Exposé